

Pressemitteilung
16.05.2023

**Eröffnung der Installation SPINELLI NOW!
Mannheims Städtebau von morgen – heute
erleben**

MWS
Projektentwicklungsgesellschaft mbh
Leoniweg 2 | 68167 Mannheim
www.mwsp-mannheim.de

Melissa Bangert
Unternehmenskommunikation
Telefon: 0621 3096 - 903
Melissa.bangert@mwsp-mannheim.de

SPINELLI ist als zukunftsweisendes Stadtquartier konzipiert und wird – als erstes Quartier in Mannheim - von der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) zertifiziert. Es besticht mit urbanen Qualitäten sowie den ökologisch durchdachten Konzepten zur Klimafolgenanpassung, welche Mannheim für künftige Herausforderungen wappnen. Mit der Outdoor-Installation SPINELLI NOW! lädt die städtische Entwicklungsgesellschaft MWSP die Öffentlichkeit ein, das neue Stück Mannheim und das konzeptionelle Fundament bei einem Spaziergang durch das Quartier zu erkunden.

Bis Ende des Jahres zeigen fünf frei zugängliche Pavillons, was hinter SPINELLI steckt. Die verschiedenen Schlaglichter auf die Themen Städtebau, Architektur, Ökologie, Mobilität und Soziale Infrastruktur unterstreichen die Besonderheiten nachhaltiger Stadtentwicklung, welche die MWSP auf SPINELLI vorantreibt. Dabei hat sie nicht nur das neu entstehende Quartier, sondern den Mehrwert für die gesamte Stadt im Blick.

SPINELLI NOW! informiert die Besucher*innen auf drei Ebenen: Angefangen bei den Herausforderungen, vor denen die Menschheit in einer sich verändernden Welt steht. Über die Strategien der Stadt Mannheim, diesen Folgen zu begegnen. Hin zu SPINELLI und der Realisierung eines zukunftsgerichten Quartiers.

Nachhaltigkeit spielt die zentrale Rolle auf SPINELLI, was vor Ort bereits sehr sichtbar ist. In einer kurzen Zeitspanne von lediglich drei Jahren ist der 1. Bauabschnitt zum Großteil fertiggestellt und bietet rund 750 Bewohner*innen ein Zuhause. An der Parkkante, der Leonie-Ossowski-Promenade, zeigt sich ein attraktives Stadtbild und ein einmaliger Übergang vom Wohnen zum Grün. Diese Verbindung findet man auch in den grünen Gemeinschaftshöfen zwischen den Baufeldern. Die Dichte an Holz- und Holzhybridbauweisen ist in Mannheim einmalig.

Anlässlich der gestrigen Eröffnung von SPINELLI NOW! betonte Oberbürgermeister Dr. Peter Kurz: „Mit SPINELLI ist etwas Besonderes entstanden. Hier entstand neuer Wohnraum, der den ökologischen und sozialen Anforderungen, denen wir uns für eine lebenswerte Zukunft stellen müssen, gerecht wird. SPINELLI NOW! lädt ein, dieses neue Stück Mannheim zu erkunden und modellhafte Stadtgestaltung zu erleben.“

Der Auftrag, die Stadt in Käfertal-Süd weiterzubauen, ist für die MWSP bauliche wie soziale Aufgabe: Die Bildung neuer Nachbarschaften und Integration ins Mannheimer Stadtgefüge wesentlicher Teil der zukunftsfähigen Umwandlung. Achim Judt, Geschäftsführer der MWSP, unterstrich: „Neue Quartiere müssen sowohl den Anforderungen der Zukunft als auch den Menschen gerecht werden, deshalb ist nachhaltige Stadtentwicklung immer auch ein gesellschaftlicher Auftrag. Wir freuen uns, wenn viele Besucher*innen unserer Einladung folgen und sich im Rahmen von SPINELLI NOW! schon heute mit der Stadt von morgen auseinandersetzen.“

Um urbane Qualität für die Zukunft zu schaffen, wurden bei der Entwicklung von SPINELLI einige innovative Wege beschritten: Das Schwammstadtkonzept unter dem Quartiersplatz schützt bei Starkregenereignissen, die neue Quartiersgarage ist zentrales Element eines nachhaltigen Mobilitätskonzepts. Unter sozialen Gesichtspunkten von elementarer Bedeutung ist die erstmalige quartiersübergreifende Anwendung der 30%-Quote für preisgünstigen Mietwohnungsraum in einem gesamten Quartier mit dem Ziel einer gut durchmischten Bevölkerungsstruktur.



Am 15.05. wurde die Städtebau-Installation SPINELLI NOW! feierlich eröffnet (v.l.n.r. Karl-Heinz Frings, Geschäftsführer GBG-Gruppe, Oberbürgermeister Dr. Peter Kurz, Achim Judt, Geschäftsführer MWSP). Bild: MWSP / Nikola Neven Haubner

Pressemitteilung

16.05.2023

Hintergrund:

Die fünf Themenpavillons von SPINELLI NOW! sind im öffentlichen Raum, am Chisinauer Platz und in der Völklinger Straße, verortet. Ergänzt werden diese durch einen Ausstellungsraum in der Völklinger Straße. Die Laufzeit von SPINELLI NOW! ist bis Ende 2023 vorgesehen. Die Konzeption der Städtebau-Installation verantwortet das Mannheimer Studio Yalla Yalla!, welches einen vorangegangenen Pitch für sich entscheiden konnte. Auch in der Umsetzung von SPINELLI NOW! ist Nachhaltigkeit das übergeordnete Thema, so basieren die Themenpavillons auf einem Rungensystem, welches im Anschluss an die Installation wiederverwendet wird. Inhaltlich unterstützt wurde SPINELLI NOW! von Prof. Dita Leyh, welche als Auditorin die DGNB-Zertifizierung von SPINELLI begleitet.